



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA



IL PRESIDENTE

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Uscita del 22/10/2018
nr. 0008601
Classifica I.6.4.Fasc. 59 - 2012
01-00-00



Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Gianfranco Ganau
Presidente
- > On. Attilio Dedoni
- Gruppo Riformatori sardi per l'Europa

e p.c. > Presidenza

Oggetto: Interrogazione n.1456/A sui villaggi ex-ENEL presenti in Sardegna, oggi in stato di abbandono. Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n.4934 del 19 ottobre 2018 inviata dall'Assessore degli enti locali, finanze e urbanistica.

Con i migliori saluti.

Francesco Pigliaru



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza

Prot. Entrata del 19/10/2018

nr. 0008524

Classifica I.6.4

Direzione Generale enti Locali

Prot. n.

Cagliari

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto Assessorato Enti Locali
Prot. Uscita del 19/10/2018
nr. 0004934
Classifica I.6.4.Fasc. 1 – 2018
4-00-00



- > Al Presidente della Regione Autonoma della Sardegna
- > All'Ufficio di Gabinetto della Presidenza della Regione Autonoma della Sardegna
SEDE

Oggetto: Consiglio Regionale della Sardegna – Interrogazione n. 1456/A (DEDONI) con richiesta di risposta scritta, sui villaggi ex Enel presenti in Sardegna, oggi in stato di abbandono

In riferimento all'interrogazione in oggetto, si forniscono di seguito le informazioni relative ai villaggi ex-Enel in Sardegna, secondo le risultanze delle verifiche effettuate dai Servizi dell'Assessorato.

- a) Nella valle del fiume Tirso, in territorio del Comune di Ula Tirso, insiste il villaggio "Santa Chiara", un agglomerato di circa 30 fabbricati con esercizi pubblici e servizi (scuola, chiesa e cinema) edificato dall'allora Società elettrica sarda nei primi decenni del secolo scorso, al fine di alloggiare i tecnici e gli operai impegnati nella costruzione e gestione della vecchia diga del Lago Omodeo. Alla fine degli anni '80, con la dismissione della centrale idroelettrica nella diga de qua, il villaggio venne abbandonato. Attualmente esso versa in stato di totale abbandono e degrado.
Il complesso immobiliare risulta catastalmente intestato alla Soc. ENEL Italia S.R.L. e non risulta alcun fascicolo riferito al medesimo negli Uffici di questo Assessorato.
- b) Nel comune di Oschiri, insiste il villaggio ex Enel Coghinas, di proprietà di Enel Spa, ubicato in prossimità del lago Coghinas e della diga (centrale elettrica). In esito ad apposito sopralluogo si è riscontrato che esso risulta attualmente disabitato, a parte la presenza di un volontario dell'Associazione Betania di Verona Zevio, attualmente residente; nel corso del



REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÍSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

sopralluogo il volontario dell'associazione ha dichiarato di non essere a conoscenza di titoli autorizzativi all'occupazione del villaggio, la quale risale a tempi remoti e consegue ad apposita "consegna" da parte di una associazione denominata "Orizzonti di speranza Onlus".

Il complesso è composto da n° 24 villette, a suo tempo in uso ai dipendenti Enel, da un immobile denominato foresteria, da un immobile in precedenza destinato a cinema e oggi a magazzino, che si sviluppano in due livelli e risultano in buono stato di conservazione. Ventuno villette, al contrario, sono in pessimo stato di conservazione.

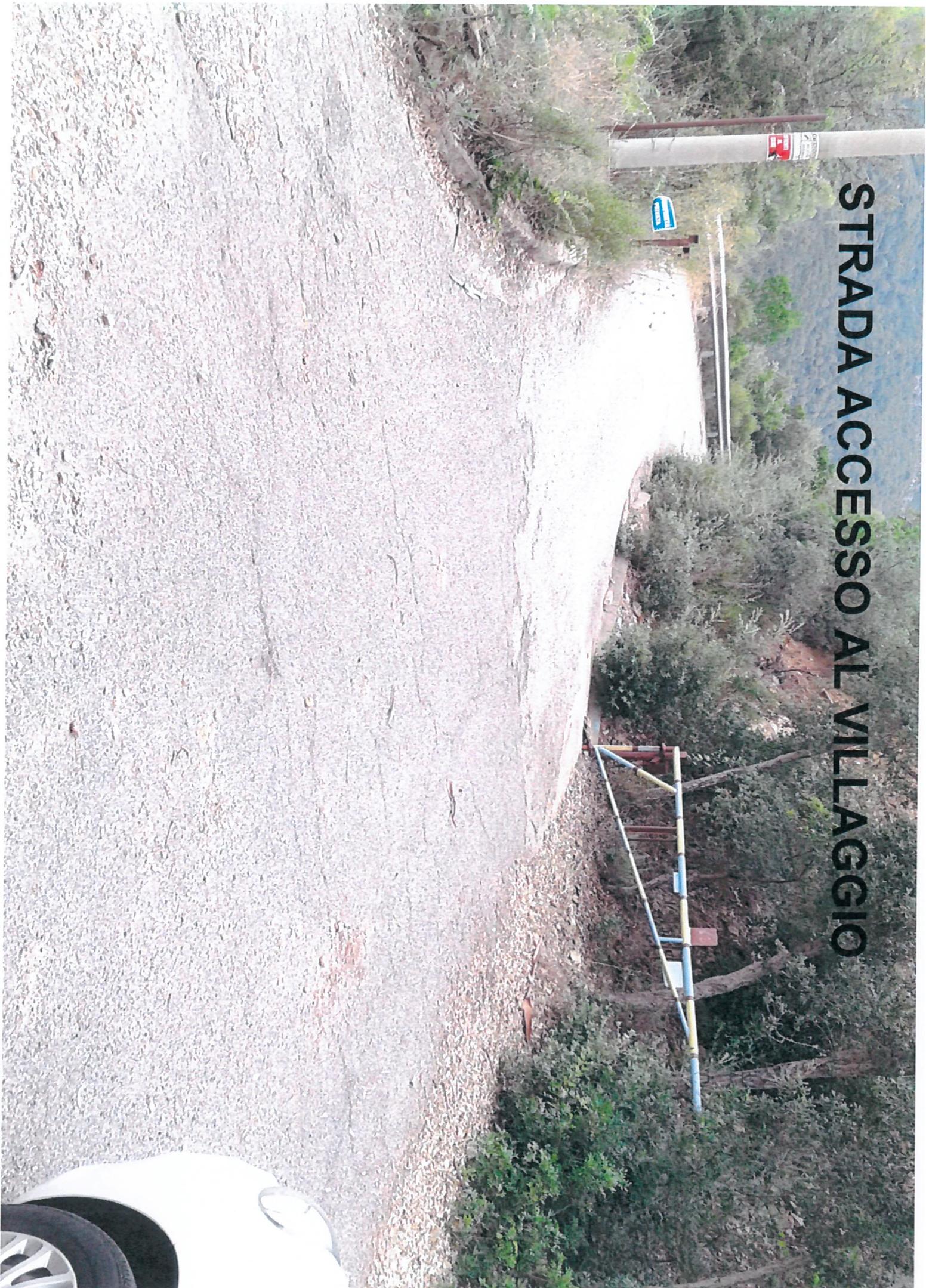
Per quanto riguarda le 24 villette, risulta che solo su tre di esse sono stati eseguiti interventi di manutenzione straordinaria: in due di queste tali lavori sono stati effettuati dall'Associazione Betania, nell'altra dal gruppo Gensper.

Si allega documentazione fotografica.

L'Assessore

Cristiano Erriu

STRADA ACCESSO AL VILLAGGIO



**FABBRICATO EX FORESTERIA SOTTOPOSTO AD
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE**



**FABBRICATO EX CINEMA SOTTOPOSTO
A INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE**



**FABBRICATO SOTTOPOSTO A INTERVENTI DI
RISTRUTTURAZIONE**



**FABBRICATO NON INTERESSATO DA
RISTRUTTURAZIONE**



IMMOBILE NON OGGETTO DI INTERVENTI



**INTERNO FABBRICATO NON INTERESSATO DA
RISTRUTTURAZIONE**

