



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL PRESIDENTE

*[Handwritten marks]*

Regione Autonoma della Sardegna  
Ufficio di Gabinetto della Presidenza  
Prot. Uscita del 22/07/2015  
nr. 0005100  
Classifica I.6.4. Fasc. 50 - 2012  
01-00-00



Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Gianfranco Ganau  
Presidente
- > On. Alessandro Unali  
- Gruppo Sovranità, democrazia e lavoro

e.p.c. > Ufficio di Presidenza

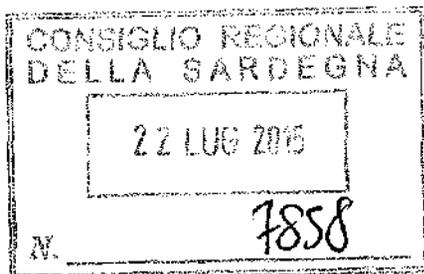
**Oggetto: Interrogazione n. 428/A sul trasferimento dell'Assessorato regionale del lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale. Risposta.**

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n.2419/gab del 20 luglio 2015 inviata dall'Assessore degli enti locali, finanze ed urbanistica.

Con i migliori saluti.

Francesco Pigliaru

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten mark]*



Regione Autonoma della Sardegna  
Ufficio di Gabinetto della Presidenza  
Prot. Entrata del 20/07/2015  
nr. 0005833  
Classifica I.8.4.Facc. 60 - 2012  
01-00-00

REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

L'Assessore

Prot. n. 2418/4AB

Cagliari, 20/07/2015

- > Al Presidente della Regione Autonoma della Sardegna
- > All'Ufficio di Gabinetto della Presidenza della Regione Autonoma della Sardegna

**Oggetto:** Consiglio Regionale della Sardegna – Interrogazione n. 428/A (Unali), con richiesta di risposta scritta, sul trasferimento dell'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale.

In relazione all'interrogazione in oggetto, si forniscono i seguenti elementi di risposta, per la parte di competenza di questo Assessorato.

1). In riferimento all'immobile sito nella via XXVIII febbraio, che ospita gli uffici dell'Assessorato del Lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale, la ASL 8, con nota prot. n. 24704 del 2 marzo 2015, a seguito del verbale negativo rilasciato in data 3 febbraio 2015 dalla Società OVERTEC (Organismo certificatore ai sensi del D.P.R. 462/01 incaricato dal Servizio Tecnico della Direzione degli EE.LL., delle verifiche periodiche agli impianti così come prescritto dalla vigente normativa anche in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro) ha prescritto di provvedere all'eliminazione di tutti i rischi rilevati sull'impianto elettrico dell'edificio in argomento. Giova sottolineare che la delineata situazione di conclamato e perdurante pericolo non è limitata all'impianto elettrico, ma riguarda anche l'assenza del certificato di prevenzione incendi, gli infissi non a norma, gli impianti idrico e fognario.

A seguito della nota della ASL citata, il Datore di Lavoro con nota prot. n. 1431 del 04/03/2015, ha intimato lo sgombero dell'edificio in parola con conseguente distacco dell'energia elettrica entro 30 giorni.

Sulla base di tali considerazioni, la Giunta regionale, con deliberazione n. 5/28 del 6.2.2015, ha inserito il fabbricato di via XXVIII febbraio nell'elenco dei beni immobili del patrimonio disponibile regionale per i quali la Regione Autonoma della Sardegna intende avviare, nell'anno 2015, la



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

L'Assessore

procedura di alienazione (già proposta con la delibera 8/20 del 2006 e riproposta con la delibera n. 33/59 del 6.8.2013).

2) Con deliberazione n. 11/1 del 24 marzo 2015 la Giunta regionale ha adottato il Programma di razionalizzazione dell'assetto logistico degli uffici regionali, con particolare riferimento alla sede dell'Assessorato del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale. Considerata l'importanza strategica e gli effetti di tale atto di indirizzo politico nei confronti dell'intera Amministrazione regionale, la proposta di delibera è stata effettuata dal Presidente, di concerto con gli Assessori:

- degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica,
- del Lavoro, Formazione Professionale, Cooperazione e Sicurezza Sociale,
- degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione,
- dei Lavori Pubblici

acquisiti il parere di coerenza del Direttore del Centro Regionale di Programmazione e i pareri favorevoli di legittimità dei Direttori generali della Presidenza, degli Enti Locali e Finanze e degli Affari Generali e della Società dell'Informazione.

La conseguente divisione della struttura organizzativa dell'Assessorato del Lavoro in due stabili diversi, uno dei quali in locazione passiva, è il logico corollario delle decisioni adottate dalla Giunta Regionale con la delibera sopracitata, alla quale l'Assessore del Lavoro ha, peraltro, dato il suo concerto.

3) Dalla relazione, datata 23 febbraio 2015, dell'ing. Vigna, a cui è stato conferito incarico professionale per l'analisi e la verifica dello stato attuale degli impianti elettrici dell'immobile di via XXVIII febbraio finalizzata all'individuazione degli interventi necessari per redigere la dichiarazione di rispondenza (DIRI) per gli edifici regionali in applicazione del D.M. 37/2008 emerge che *"Gli impianti attualmente, pur in condizioni di manutenzione soddisfacente, sono non adeguati e possono costituire pericolo per gli operatori. Alla realizzazione originaria sono seguiti adeguamenti parziali degli impianti, senza un progetto generale preordinato e coerente. Il professionista ha sottolineato che *"si ritiene che sia necessario un intervento di riordino generale"*.*

Da quanto sopra esposto, emerge inequivocabilmente che nello stabile di via XXVIII febbraio occorre procedere ad un intervento complessivo e radicale di totale rifacimento dell'impianto elettrico e, pertanto, non è possibile realizzare interventi puntuali per migliorare la sicurezza dell'impianto, stante



**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

L'Assessore

la presenza di n. 250 dipendenti e gli indirizzi dettati dalla Giunta regionale con deliberazione n.11/1 del 24 marzo 2015.

Da ultimo la Giunta regionale con Deliberazione n. 36/8 del 14.7.2015 ha preso atto degli studi di fattibilità, elaborati dalla Direzione generale dei Lavori Pubblici, riguardanti i costi di intervento ed i tempi necessari per l'esecuzione dei lavori previsti, tra l'altro per la ristrutturazione dell'immobile in argomento. Si è valutato in tal sede non opportuno procedere alla ristrutturazione dell'immobile di via XXVIII febbraio in quanto in posizione decentrata rispetto al "polo direzionale della Regione" ed antieconomica.

L'Assessore

Cristiano Errù