



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA
QUATTORDICESIMA LEGISLATURA

Cagliari,

RACCOMANDATA

PROT.

/S.C.

ONOREVOLE PRESIDENTE
DELLA TERZA COMMISSIONE
S E D E

OGGETTO: L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1. Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al F. 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.) (P/306)

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 del Regolamento interno del Consiglio regionale si trasmettono, con preghiera di sottoporli all'esame della Commissione presieduta dalla S.V. Onorevole, gli atti di cui all'oggetto.

Qualora codesta Onorevole Commissione ritenesse utile sentire sull'argomento il parere di altre Commissioni, può richiederlo direttamente.

LA PRESIDENTE

-Claudia Lombardo-

Sepruf.



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

XIV LEGISLATURA

P/306

AL SERVIZIO COMMISSIONI

SEDE

Il Documento

di iniziativa della *Giunta regionale*

concernente:

L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1. Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al F. 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.).

è assegnato per l'espressione del parere alla **Terza** Commissione permanente.



LA PRESIDENTE
[Signature]



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA
PRESIDENZA

Il Presidente

Prot. n. 30858

Cagliari,

17 DIC. 2013

- > ➔ Al Presidente del Consiglio Regionale
 - > e p.c. All'Assessore degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica
- SEDE

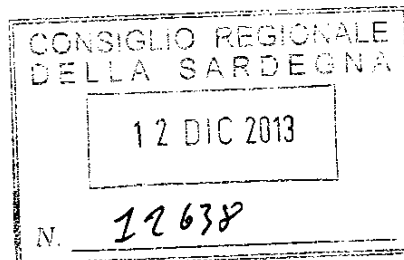
Oggetto: L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1. Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al F. 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.).

Si trasmette in allegato, per l'esame della competente Commissione consiliare, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge regionale 5 dicembre 1995, n. 35, copia della deliberazione n. 50/27, relativa all'argomento in oggetto, adottata dalla Giunta regionale nella seduta del 3 dicembre 2013.

Il Presidente
Ugo Cappellacci

Dir. Gen. Pres.
Dir. Serv. Aff. Ist.
Funz. Istr.

G. Massidda
M. Farina
A. Fumera



U.C. 3-
h



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Estratto del verbale della Giunta Regionale del 3 dicembre 2013.

Presiede:

Ugo Cappellacci

Sono presenti gli Assessori:

~~Affari generali, personale e riforma della regione~~

~~Mario Floris~~

Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio

Alessandra Zedda

Enti locali, finanze ed urbanistica

Nicolò Rassu

Difesa dell'ambiente

Andrea Mario Biancareddu

Agricoltura e riforma agro-pastorale

Oscar Salvatore Giuseppe Cherchi

Turismo, artigianato e commercio

Luigi Crisponi

~~Lavori pubblici~~

~~Angela Eugenia Nonnis~~

Industria

Antonio Angelo Liori

Lavoro, formazione professionale, cooperazione e sicurezza sociale

Mariano Ignazio Contu

Pubblica istruzione, beni culturali, informazione, spettacolo e sport

Sergio Milia

Igiene e sanità e assistenza sociale

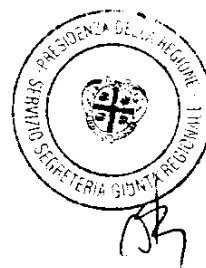
Simona De Francisci

Trasporti

Ugo Cappellacci Assessore ad interim

Assiste il Direttore Generale

Gabriella Massidda





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 50/27 DEL 3.12.2013

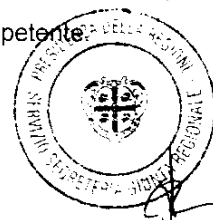
Oggetto: L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, art. 3, comma 1. Alienazione per finalità di pubblico interesse al Comune di Solarussa (OR) dell'ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, sito in territorio del medesimo Comune, distinto in catasto al F. 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.).

L'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica ricorda che fra i beni trasferiti dallo Stato alla Regione, a norma dell'art. 14 dello Statuto, in attuazione degli accordi sottoscritti il 7 marzo 2008, è compreso un ex casello idraulico con annessa area cortilizia, ubicato in Comune di Solarussa, distinto in catasto al Foglio 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.).

L'immobile in argomento è stato inserito nell'undicesimo programma di dismissione dei beni e nel dodicesimo elenco dei beni immobili del patrimonio disponibile per i quali la Regione intende avviare la procedura di alienazione a titolo oneroso (allegato B alla deliberazione della Giunta regionale n. 6/22 del 12 febbraio 2010).

Il Comune di Solarussa, prosegue l'Assessore, con nota del 2 agosto 2013 ha chiesto di acquisire l'immobile di che trattasi a norma della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, al fine di destinarlo a sede di attività estive e attività rivolte al gruppo giovani e ad associazioni di anziani e, pertanto, per finalità di interesse sociale, in attuazione della deliberazione n. 25 del 24 luglio 2013 adottata dal Consiglio comunale. Per quanto afferisce alle spese di gestione dell'immobile - che si trova in buono stato, anche per il buon uso da parte di un privato che lo ha abitato fino al 2011 in virtù di un contratto di locazione a suo tempo sottoscritto con l'Agenzia del Demanio - il Consiglio comunale ha stabilito, di farvi fronte con le ordinarie risorse di bilancio da usare per gli immobili comunali.

L'Assessore, tenuto conto della fascia di utenza, giovani e anziani che il Comune intende privilegiare nella destinazione d'uso dell'immobile, propone alla Giunta regionale di derogare all'alienazione a titolo oneroso, prevista dalla precitata deliberazione n. 6/22 del 12 febbraio 2010, autorizzando, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, la cessione al Comune di Solarussa dell'immobile di che trattasi al prezzo simbolico di euro 51,65 (cinquantuno/65), dopo aver acquisito il parere della Commissione consiliare competente.





REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE N. 50/27

DEL 3.12.2013

La Giunta regionale, udita la proposta dell'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica e constatato che il Direttore generale degli Enti Locali e Finanze ha espresso parere favorevole di legittimità

DELIBERA

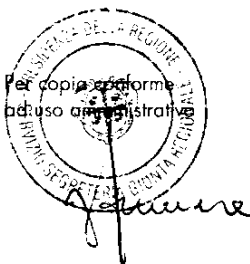
- di autorizzare l'alienazione, a norma dell'art. 3, comma 1, della L.R. 5 dicembre 1995, n. 35, a favore del Comune di Solarussa, al prezzo simbolico di euro 51,65 (cinquantuno/65) dell'immobile denominato ex casello idraulico n. 2, con annessa area cortilizia, ubicato in Comune di Solarussa e distinto in catasto al Foglio 19, mappali 139 (N.C.E.U.) e 140 ex 86 parte (N.C.T.) al fine di destinarlo allo svolgimento di attività estive e attività rivolte al gruppo giovani e ad associazioni di anziani;
- di dare mandato al competente Servizio Territoriale Demanio e Patrimonio di Oristano, Nuoro e Medio Campidano perché provveda all'adozione degli atti necessari per il trasferimento di proprietà dell'immobile sopra generalizzato al Comune di Solarussa.

La presente deliberazione è inviata alla competente Commissione consiliare, per l'espressione del parere ai sensi dell'art. 3, comma 1, della legge regionale n. 35/1995, come modificato dall'art. 1, comma 20, della legge regionale 7 agosto 2009, n. 3.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Direttore Generale

F.to Gabriella Massidda



Il Presidente

F.to Ugo Cappellacci