



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL PRESIDENTE

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Uscita del 28/08/2013
nr. 0006027
Classifica I.8.4. Fasc. 59
01-00-00



Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Claudia Lombardo
Presidente
- > On. Tarcisio Agus
On. Giuseppe Cuccu
- Gruppo Partito Democratico

Oggetto: Interrogazione n. 1142/A per conoscere quali atti intenda adottare nell'immediato per consentire il rilancio della Keller Elettromeccanica spa in liquidazione in concordato preventivo nelle more dell'approvazione della proposta di legge n.517 (Autorizzazione alla partecipazione del rilancio della Keller Elettromeccanica Spa in liquidazione in concordato preventivo. Intervento finanziario della SFIRS Spa). Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n. 1077/A del 7 agosto 2013 inviati dall'Assessore dell'industria.

Con i migliori saluti.

Ugo Cappellacci



SA/ae



SCAFF -

REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDUSTRIA
ASSESSORATO DELL' INDUSTRIA

L'Assessore

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Entrata del 09/08/2013

nr. 0005773
Classifica I.6.4. Fasc. 59
01-00-00

6190
6288

Prot. n. 10771 Gab

Cagliari, 07/08/2013



> Al'Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Sede

Oggetto: Interrogazione n. 1142/A del 6 giugno 2013. Riscontro nota nr. 4190 del 14.06.2013

In riferimento all'interrogazione in oggetto, considerata la nota esplicativa del 02.08.2013 elaborata da parte del Servizio per le Politiche dello Sviluppo Industriale di questo Assessorato, si rappresentano i seguenti elementi di risposta.

Successivamente all'approvazione della Legge regionale n. 2 del 7 gennaio 2012 "Autorizzazione alla partecipazione del rilancio della Keller Elettromeccanica SpA - Intervento finanziario della SFIRS SpA", la Keller Elettromeccanica SpA ha inoltrato istanza di concordato preventivo al Tribunale di Cagliari, che ad agosto 2012 ha dichiarato aperta la procedura concorsuale.

Nell'ambito di tale procedura, la Keller Elettromeccanica SpA ha avviato diverse trattative con alcuni gruppi industriali che hanno manifestato l'interesse per la gestione e l'acquisizione del ramo d'azienda di Villacidro. Le trattative si sono concluse con l'offerta d'acquisto da parte della Moltonway Limited, società di diritto irlandese partner del gruppo indiano Jessop Group (Ruia Group).

Il Tribunale di Cagliari ha autorizzato la Keller Elettromeccanica SpA a sottoscrivere un contratto di affitto di ramo d'azienda e un contratto di locazione dei relativi immobili strumentali con la società New Sardinian Railway Srl, interamente partecipata dalla Moltonway Limited. Con la stipula dei contratti avvenuta a febbraio 2013, la New Sardinian Railway Srl è subentrata nelle commesse della Keller compresa quella sottoscritta con la società egiziana Semaf Company che era in procinto di essere revocata.

Contemporaneamente la New Sardinian Railway Srl ha formalizzato alla Keller Elettromeccanica SpA in liquidazione due offerte irrevocabili d'acquisto, alla scadenza pattuita del contratto d'affitto del ramo d'azienda e alla scadenza del contratto di locazione degli immobili strumentali dello stesso stabilimento.



REGIONE AUTONOMA DI SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORADU DE S'INDUSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

In data 10 luglio 2013, i giudici della Sezione fallimenti del Tribunale di Cagliari, mantenendo in piedi il concordato preventivo, hanno di fatto dato il via libera alla procedura di vendita del ramo aziendale alla Ruia Group attraverso le controllate "Moltonway Limited" e "Jessop Group". Il collegio giudicante si e' comunque riservato di fissare l'adunanza dei creditori "non privilegiati", il prossimo settembre, per la loro approvazione alla vendita del ramo aziendale.

Successivamente, con l'approvazione dell'art. 2 della Legge regionale n. 18 del 26 luglio 2013, il Consiglio Regionale ha autorizzato la SFIRS SpA a sottoscrivere e concedere in leasing azionario le azioni del capitale sociale della New Sardinian Railway Srl di Villacidro, in corso di trasformazione in società per azioni.

L'intervento finanziario della SFIRS è determinato in un ammontare complessivo di 4 milioni di euro, da notificarsi a cura del Presidente della Regione, ai sensi degli articoli 107, 108 e 109 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea, alla Commissione europea.

Il programma operativo, in ordine alle modalità della costituzione e della capitalizzazione della nuova impresa, prevede l'aumento del capitale sociale di New Sardinian Railway Srl dagli attuali euro 10.000 fino a euro 10.000.000 con la trasformazione della società a responsabilità limitata in società per azioni, con potenziale sottoscrizione e contestuale concessione in leasing azionario delle azioni da parte della SFIRS entro una quota massima del 40% del capitale sociale, da liberare in funzione del fabbisogno finanziario connesso all'investimento e proporzionalmente alle sottoscrizioni e liberazioni effettuate dagli altri soci.

Contestualmente è previsto l'affitto del ramo d'azienda di Villacidro e la locazione dei relativi immobili strumentali di proprietà della Keller Elettromeccanica Spa in liquidazione in concordato preventivo, per un periodo non inferiore a ventiquattro mesi a fronte di canoni annui già definiti, con al termine un'opzione irrevocabile di acquisto che diventa efficace a seguito dell'omologazione del concordato preventivo o a seguito di specifica autorizzazione degli organi della procedura. L'operazione di aumento del capitale sociale attraverso il contratto di leasing finanziario di azioni, sarà comunque oggetto di specifiche pattuizioni, coerenti con il "principio dell'investitore privato in un'economia di mercato" (cosiddetto PIEM).

Si prevede che i dipendenti della Keller Elettromeccanica SpA vengano gradualmente riassorbiti da parte della New Sardinian Railway, con eventuale accrescimento del personale in ragione del concretizzarsi delle prospettive industriali e commerciali previste dal piano industriale.

Si fa presente, infine, che la Commissione Europea, con decisione n. C(2011) 6044 del 25 agosto 2011 ha autorizzato alla Keller Elettromeccanica SpA un "aiuto di Stato per la ristrutturazione", n. SA32770(2011/N), consistente in una garanzia di Stato su affidamenti bancari accordati da banche



REGIONE AUTONOMA DE SARDEGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'INDUSTRIA
ASSESSORATO DELL'INDUSTRIA

private per un importo di 15 milioni di euro per una durata di tre anni dal momento della sua concessione.

Secondo l'impegno sottoscritto dalle autorità italiane, i crediti, di cui devono ancora essere definite le condizioni specifiche, a norma delle pertinenti disposizioni nazionali (Criteri e modalità di funzionamento del Fondo per il finanziamento degli interventi consentiti dagli orientamenti U.E. sugli aiuti di Stato per il salvataggio e la ristrutturazione delle imprese in difficoltà, ai sensi del Decreto Legge 14 marzo 2005, n. 35, del Ministero dello Sviluppo Economico) saranno accordati ad un tasso d'interesse comparabile a quelli applicati ai mutui a favore delle imprese non in difficoltà e, in ogni caso, a un tasso EURIBOR a un anno maggiorato di almeno 100 punti base.

Tale prescrizione appare coerente con il "principio dell'investitore privato in un'economia di mercato" (cosiddetto PIEM) previsto per l'intervento SFIRS SpA.

L'Assessore

Antonio Angelo Liori