



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL PRESIDENTE

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Uscite del 10/12/2013
nr. 0008968
Classif. L. 8.4. Facc. 59 - 2012
01-00-00



Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Claudia Lombardo
Presidente

- > On. Tarcisio Agus
On. Giuseppe Cuccu
On. Giampaolo Diana
- Gruppo Partito Democratico

Oggetto: Interrogazione n. 1109/A sul mancato rispetto della diffida alla ASL n. 6 di riapertura del Centro di riabilitazione Santa Maria Assunta di Guspini.
Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n. 2457 del 26 novembre 2013 inviata dall'Assessore dell'igiene e sanità e dell'assistenza sociale.

Con i migliori saluti.

Ugo Cappellacci



S.A.
/



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTÈNTZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

L'Assessore

Prot. n.

2457

26 NOV 2013

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Entrata del 29/11/2013
Nr. 0008665
Classifica I.6.4. Fasc. 59 - 2012
01-00-00

➤ Alla Presidenza della Regione
Ufficio di Gabinetto
SEDE

Oggetto: Interrogazione n. 1109/A (Agus - Cuccu - Diana Giampaolo) sul mancato rispetto della diffida alla ASL n. 6 di riapertura del Centro di riabilitazione Santa Maria Assunta di Guspini.

Con riferimento all'interrogazione in oggetto si rappresenta quanto segue.

La Fondazione "Guspini per la vita" nasce come "centro di cura e riabilitazione psicomotoria" per l'erogazione di prestazioni di eccellenza nella riabilitazione ad alta intensità e come "Casa protetta".

In data 17/02/2009 la Fondazione, di natura privatistica, ha stipulato un contratto con l'Azienda di Sanluri per l'erogazione in fase sperimentale di prestazioni di riabilitazione ad alta intensità con 5 posti letto attivati.

Le notevoli difficoltà nella gestione della struttura hanno portato, in data 02/08/2010, alla stipula di una convenzione tra la Fondazione, questo Assessorato ed il Commissario Straordinario della ASL di Sanluri, concernente la cessione a titolo oneroso alla Azienda Sanitaria dei servizi sanitari e dei diritti sulle strutture della Fondazione.

Successivamente, con DGR 40/3 del 16/11/2010, la Fondazione "Guspini per la vita" è stata commissariata per l'impossibilità di perseguire i propri fini istituzionali a causa di irregolarità contabili, amministrative, legali, statutarie e una grave perdita finanziaria. Attualmente, come è noto, è in fase di liquidazione.

È stato pertanto pubblicato un avviso per la presentazione, entro il 31/01/2012, di offerta di acquisto dei cespiti della fondazione in liquidazione. A tal fine occorre precisare che il prezzo base per l'acquisizione del diritto di superficie degli immobili della Fondazione è pari a € 5.434.645,36 per i locali adibiti a "Centro di cura e riabilitazione psicomotoria" e di € 3.875.195,26 per quelli adibiti a "Casa protetta".



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'IGIENE E SANIDADE E DE S'ASSISTENZIA SOTZIALE
ASSESSORATO DELL'IGIENE E SANITÀ E DELL'ASSISTENZA SOCIALE

L'Assessore

Inoltre, come di rileva dalla perizia estimativa richiesta dal Commissario liquidatore, le strutture citate necessitano, al fine di garantirne il regolare funzionamento ai sensi della vigente normativa, di lavori di ristrutturazione e/o completamento per un importo pari a € 1.301.000,00.

Si deve precisare che, nel periodo di affidamento della gestione delle attività sanitarie alla ASL 6 di Sanluri, dal 02/08/2010 e fino al 21/11/2011, a fronte di una spesa di € 2.831.859,75 è stato registrato un ricavo di poco più di € 2.000.000,00 (dei quali € 1.800.000,00 circa per rette ricoveri e € 250.000,00 circa per prestazioni ambulatoriali). L'attività (riabilitazione ad alta intensità, attivazione di 5 posti letto in hospice, 20 posti letto in lungodegenza), infatti, non viene svolta a pieno regime e ciò comporta la previsione di ulteriori perdite.

Per i motivi sopra indicati in data 19/05/2012 il Centro è stato chiuso.

Infine, con la Deliberazione n. 123 del 06/02/2013, il Direttore Generale della ASL 6 di Sanluri ha formalizzato l'offerta di acquisto della Fondazione "Guspini per la vita", offerta subordinata all'erogazione di un apposito finanziamento regionale per l'acquisto, la messa a norma e le spese della struttura.

Considerate le criticità di natura strutturale illustrate, è di tutta evidenza che qualsiasi finanziamento destinato all'acquisto e alla messa a norma della struttura richiede un intervento straordinario di tipo legislativo, con rilevanti oneri a carico del bilancio regionale che tenga conto, tra l'altro, del costo di acquisizione dello stabile e dei lavori di ristrutturazione e messa a norma.

L'Assessore
Simona De Francisci

(I.B.)