



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL PRESIDENTE

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Uscita del 18/03/2013
nr. 0001837
Classifica I.5.4.Fasc. 59
01-00-00



Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Claudia Lombardo
Presidente
- > On. Daniele Secondo Cocco
- Gruppo Italia dei Valori
- > On. Luciano Uras
On. Carlo Sechi
- Gruppo Misto

Oggetto: Interrogazione n.854/A sulla grave situazione di abbandono delle aree di proprietà della Regione prima appartenenti alle Ferrovie meridionali sarde e Ferrovie della Sardegna. Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n. 419/gab del 1° marzo 2013 inviata dall'Assessore degli enti locali, finanze ed urbanistica.

Con i migliori saluti.



Ugo Cappellacci

S.A.
7



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA



Direzione generale enti locali e finanze

Prot. n. 419/0A3

Cagliari, 01.03.2013

pa -
MOD -
STAFF

Oggetto: Elementi di risposta alla interrogazione consiliare n. 854/A (Cocco Daniele Secondo - Uras - Sechi) sulla grave situazione di abbandono delle aree di proprietà della Regione, prima appartenenti alle Ferrovie Meridionali Sarde e alle Ferrovie della Sardegna.

In merito all'interrogazione consiliare in oggetto si riferisce quanto segue.

Con deliberazione della Giunta Regionale n. 72/6 del 19 dicembre 2008 l'Assessore degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica, nelle more del trasferimento alla Regione Autonoma della Sardegna dei beni, delle infrastrutture e dei relativi impianti, elencati negli allegati sub A) e sub B) al D.Lgs. 21 febbraio 2008, n. 46, già di proprietà delle Gestioni Governative Ferrovie Meridionali Sarde (FMS) e Ferrovie della Sardegna (FdS), è stato autorizzato alla stipula dei contratti di comodato d'uso gratuito con le società partecipate ARST S.p.a. e ARST Gestione FdS S.r.l., degli immobili necessari all'espletamento dei compiti di trasporto pubblico.

I predetti contratti di comodato sono stati stipulati in data 23 marzo 2009.

A tutt'oggi, invece, l'Amministrazione Regionale si è trovata nell'impossibilità di dare attuazione all'art.1, comma 5 della L.R. 7 agosto 2009, n. 3 che, come è noto, autorizza la Regione a trasferire al prezzo simbolico di un euro alla società ARST S.p.a. o alla sua controllata ARST Gestione FdS S.r.l., la proprietà dei beni immobili e delle loro pertinenze necessari all'esercizio dei servizi di trasporto. Gran parte di detti beni, infatti, presenta notevoli anomalie catastali che impediscono gli atti di disposizione dei medesimi se non previa adeguata regolarizzazione.

Infatti solo nel mese di luglio 2011, con nota prot. 10679, l'ARST S.p.a. ha trasmesso all'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica l'elenco di una porzione delle particelle del patrimonio immobiliare delle cessate gestioni Governative Ferrovie della Sardegna e Ferrovie Meridionali Sarde (circa 2414 mappali), in relazione alle quali si può procedere al completamento del processo di trasferimento.

In relazione a quanto esposto, con nota prot. 36751 del 30 settembre 2011, la Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze ha chiesto al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di comunicare le generalità complete del Dirigente competente alla sottoscrizione dell'atto di trasferimento in



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORATO ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze

argomento, al fine di concordare la data di stipula e nel contempo ha trasmesso un primo elenco dei beni immobili regolarizzati sotto il profilo catastale.

In riscontro della precitata nota, il Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per i trasporti, la navigazione ed i sistemi informativi e statistici - Direzione generale per il trasporto pubblico locale, ha individuato come rappresentante il Dr. Angelo Mautone, Direttore della Divisione 1 della Direzione Generale TPL, per la sottoscrizione dei verbali per il trasferimento dei beni.

Con successiva nota prot. 2361-27.03.2012 la medesima Direzione Generale per il Trasporto Pubblico Locale del Ministero delle Infrastrutture, a seguito dell'indisponibilità del Direttore dr. Angelo Mautone, per sopravvenute esigenze connesse all'attività lavorativa, ha incaricato il Direttore dell' Ufficio speciale trasporti a impianti fissi di Cagliari (U.S.T.I.F.) di sottoscrivere i verbali di trasferimento.

Preso atto di quanto sopra, il Direttore del Servizio Centrale Demanio e Patrimonio con nota del 4 aprile 2012 Prot. n. 11467 ha trasmesso al Direttore Dell'USTIF di Cagliari la bozza del Verbale di trasferimento degli immobili alla Regione Autonoma della Sardegna, unitamente all'elenco degli stessi, per la definitiva approvazione del testo, propedeutica alla fissazione della data per la sottoscrizione del precitato verbale.

L'art.8 della legge regionale n.18 del 12.10.2012 ha stabilito che le competenze in materia di demanio e patrimonio ferroviario sono trasferite all'Assessorato dei Trasporti.

L'Assessore

Nicolò Rassu

D'ORDINE DELL'ASSESSORE

IL CAPO DI GABINETTO

Ing. Massimiliano Tavolacci