



aut

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

IL PRESIDENTE

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Uscita del 02/04/2012
nr. 0002355
Classifica I.6.4.Facc. 59
01-00-00

Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Claudia Lombardo
Presidente
- > On. Massimo Mulas
- Gruppo Misto

Oggetto: Interrogazione n.613/A sul ritardo del collaudo del Molo turistico di Porto Torres. Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n.398 del 12 marzo 2012 inviata dall'Assessore dei lavori pubblici.

Con i migliori saluti.



Ugo Cappellacci
[Handwritten signature]

Inviata dall'Ufficio di Gabinetto della Presidenza, con PEC, in data 2.6.2012 - AE

SA/se

Regione Autonoma della Sardegna
Ufficio di Gabinetto della Presidenza
Prot. Entrata del 14/03/2012
nr. 0001836
Classifica I.G.4. Fasc. 59
01-00-00



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

5300
5338/2

Regione Autonoma della Sardegna
Off. Gab. Lavori Pubblici
Prot. Uscita del 12/03/2012
nr. 0000398
Classifica I.G.4
08-00-00



> Al Presidente della Regione Autonoma della Sardegna

Oggetto: Consiglio Regionale della Sardegna. INTERROGAZIONE MULAS N. 613/A sul ritardo del collaudo del Molo turistico di Porto Torres.

In riscontro alla interrogazione in oggetto si riportano i principali avvenimenti che, sino ad oggi, hanno caratterizzato l'attuazione ed il collaudo dell'opera in epigrafe:

- i lavori di completamento del porto turistico di Porto Torres sono stati consegnati all'Impresa appaltatrice Thiene Costruzioni S.r.l. di Longare in data 11.03.2008, nelle more della stipula del relativo contratto d'appalto;
- in data 08.04.2008 è stato quindi stipulato con l'Impresa Appaltatrice il contratto d'appalto dell'importo complessivo di € 2.058.416,21;
- in corso d'opera si è reso necessario predisporre due perizie suppletive e di variante approvate rispettivamente in data 04.11.2008 e 12.10.2009 dal competente Servizio dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici;
- nel marzo 2009, il Direttore Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici ha nominato il Dott. Ing. Sergio Virgilio Cocciu Collaudatore statico e tecnico-amministrativo, in corso d'opera e finale, dei lavori di completamento del porto turistico di Porto Torres;
- in data 23.09.2009 il Servizio dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici ha autorizzato il subentro della Thiene Società di Costruttori S.r.l. di Longare nella titolarità del contratto d'appalto dei lavori in oggetto;
- in data 15.10.2009 l'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici ha proceduto ad una prima, parziale consegna all'Autorità marittima delle opere realizzate (nuova banchina di riva in prossimità della sede della Capitaneria di Porto) interessanti un'area demaniale di 669 mq e l'antistante specchio acqueo di 1410 mq.;
- nel marzo 2010 il Direttore dei lavori, Ing. Marco Dario Cherchi, ha redatto il Certificato di ultimazione dei lavori in oggetto, assegnando all'Impresa appaltatrice un termine di ulteriori 60 giorni per il completamento di talune lavorazioni marginali;
- con successivo Verbale in data 28.05.2010 il Direttore ha constatato la definitiva ultimazione dei lavori di completamento del porto turistico di Porto Torres;
- in data 30.11.2010 si è tenuta la visita di collaudo finale dei lavori in parola; a seguito della

necessità, emersa in sede di visita, di un completamento documentale afferente i lavori eseguiti, ed essendo stato impossibile effettuare talune verifiche, è stato ritenuto necessario un'ulteriore sopralluogo;

- per quanto sopra il Collaudatore, con nota in data 28.03.2011, ha richiesto ufficialmente relazioni, certificazioni e dichiarazioni integrative all'Impresa appaltatrice ed alla Direzione lavori, fissando nel contempo la visita di collaudo conclusiva per il successivo mese di aprile;
- in data 11.04.2011 si è tenuta la visita di collaudo conclusiva. Durante la visita è emerso che il preesistente impianto elettrico dei pontili galleggianti per la nautica da diporto (non interessato dai lavori in argomento) e le relative colonnine di servizio non sono, complessivamente, a norma, presentandosi in cattivo stato di manutenzione;
- il Collaudatore, non essendo le succitate colonnine ricomprese nell'intervento in oggetto, ha ordinato l'immediato scollegamento dal quadro di alimentazione delle linee elettriche - poste in opera nell'ambito dei lavori in oggetto - che servono i pontili galleggianti;
- i Certificati di collaudo tecnico-amministrativo e statico dei lavori in oggetto sono stati redatti dal Collaudatore dei lavori, Ing. Cocciu, in data 27.06.2011; le opere realizzate sono state collaudate con l'eccezione, per quanto premesso, delle linee di alimentazione dell'impianto elettrico dei pontili galleggianti;
- con determinazione n° 36563/2513/SIN del 14.10.2011 del competente Servizio dell'Assessorato regionale dei Lavori Pubblici sono stati approvati i summenzionati Certificati di collaudo e i correlati Atti di contabilità finale; quindi sono state avviate le interlocuzioni con la competente Capitaneria di Porto di Porto Torres sia per la consegna delle opere realizzate con i lavori in oggetto, sia per la contestuale riconsegna delle aree e degli specchi acquei demaniali su cui le stesse sono state realizzate;
- l'Assessorato dei Lavori Pubblici, sulla scorta di quanto emerso in sede di collaudo, si è attivato per reperire le risorse finanziarie necessarie all'esecuzione di un intervento di completamento e messa a norma degli impianti di banchina - preesistenti e non interessati dall'intervento in oggetto - al fine di rendere pienamente agibili i richiamati pontili galleggianti;
- la Giunta regionale, su proposta dell'Assessore dei Lavori Pubblici, in data 23.12.2011 ha adottato la Deliberazione n° 52/108, con la quale è stato quindi programmato l'intervento denominato "Lavori di completamento e messa a norma degli impianti del porto turistico di Porto Torres", dell'importo di Euro 112.270,80, da attuarsi o a cura diretta dell'Assessorato, o da parte di altro Ente competente (Autorità Portuale) sulla base di specifico atto convenzionale;
- l'Assessorato dei Lavori Pubblici, non appena consentito dall'adozione delle leggi Finanziaria e di Bilancio, assumerà i provvedimenti di propria competenza per dare attuazione all'intervento succitato; sono state quindi riavviate le interlocuzioni con la competente Capitaneria di Porto di Porto Torres per la formalizzazione della consegna delle opere realizzate con i lavori in oggetto.

L'Assessore

Angela Nonnis

