



**REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDÈNTZIA
PRESIDENZA

Ufficio di Gabinetto

Consiglio regionale della Sardegna

- > On. Giampietro Comandini
Presidente
- > On. Piero Maieli
- Gruppo Forza Italia Berlusconi - Partito Popolare
Europeo

e p.c. > Presidenza

Oggetto: Interrogazione n.148/A in merito alla carenza organica dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa popolare (AREA) e al mancato scorrimento degli idonei nella graduatoria dell'Agenzia regionale per l'attuazione dei programmi in campo agricolo e per lo sviluppo rurale (LAORE). Risposta.

In riferimento all'interrogazione in oggetto, trasmetto la nota n.1306 del 31 marzo 2025 inviata dall'Assessorato dei lavori pubblici.

Con i migliori saluti.

D'ordine della Presidente

Il Capo di Gabinetto

Luca Caschili

Regione Autonoma della Sardegna
 Ufficio di Gabinetto della Presidenza
 Prot. Entrata del 01/04/2025
 nr. 0004823
 Classifica I.6.4-1



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
 REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
 ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÙBLICOS
 ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

2444 - 2409

L'Assessore

Alla Presidenza della Regione

- Ufficio di Gabinetto

presidenza@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto: Interrogazione n. 148/A (MAIELI), con richiesta di risposta scritta, in merito alla carenza organica dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa popolare (AREA) e al mancato scorrimento degli idonei nella graduatoria dell'Agenzia regionale per l'attuazione dei programmi in campo agricolo e per lo sviluppo rurale (LAORE).
 Riscontro.**

In merito all'interrogazione n. 148/A specificata in oggetto, si fornisce risposta ai punti nella medesima elencati:

1. Si è a conoscenza delle problematiche nella medesima enunciate.
2. Si rende opportuno premettere che le dotazioni organiche dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa sono stabilite dalla delibera dell'Amministratore unico n. 108/2018 e dalla delibera del Commissario straordinario n. 22/2020.

Con particolare riferimento alla dotazione organica del personale non dirigente, si evidenzia che la medesima è stabilita secondo un parametro rigido predisposto da Federcasa, equivalente a n. 1 addetto ogni cento alloggi gestiti. Sulla base del suddetto criterio, la dotazione organica del personale non dirigente aziendale è complessivamente pari a n. 239 unità.

Tanto premesso sulla dotazione organica intesa in senso formale, occorre chiarire - così come attualmente disposto dalla disciplina legislativa vigente in materia nonché dagli atti di indirizzo vincolanti stabiliti dalla Giunta regionale - che la consistenza sostanziale della dotazione organica aziendale abbraccia una dimensione dinamica connessa alle risorse assunzionali legate alle cessazioni dal servizio (c.d. "turnover").

Si evidenzia, altresì, che pur in un contesto organizzativo caratterizzato da notevoli carenze per ogni singola categoria e per ogni singolo profilo, le criticità reiteratamente segnalate dai primi Piani Triennali del fabbisogno del personale (PTFP) aziendali possono ritenersi in via di superamento. La programmazione aziendale in materia di personale avviata nel 2020, infatti, ha consentito un graduale temperamento delle criticità succitate. La dotazione organica non



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

L'Assessore

dirigenziale al 31/12/2024 risulta composta da n. 151 dipendenti di ruolo, con una variazione percentuale positiva di copertura della medesima dotazione formale del 42% rispetto per biennio 2021-2022. Tale dato è ottenuto scorporando dal computo le numerose assegnazioni temporanee "out" di personale non dirigente verso altre amministrazioni del sistema Regione, in alcuni casi da lungo tempo, e per le quali l'Azienda ha disposto le relative cessioni di contratto ex art. 39, comma 1, della L.R. n. 31/1998 (c.d. "trasferimenti definitivi") in conformità all'atto di indirizzo contenuto nella deliberazione della Giunta regionale n. 18/35 del 2022. Oltre a far emergere la reale consistenza dell'organico, tali cessioni di contratto hanno consentito di liberare le connesse risorse assunzionali ai fini della sostituzione del personale ceduto.

Con riferimento all'utilizzo, da parte dell'Azienda, di graduatorie di concorsi pubblici in corso di vigenza detenute da amministrazioni del sistema regione, si evidenzia che, così come indicato dai relativi PTFP, l'Azienda ha previsto, tra le altre, modalità di reclutamento mediante utilizzazione di graduatorie di pubblici concorsi in corso di vigenza detenute da amministrazioni del sistema Regione, concretamente attuatasi esclusivamente mediante utilizzo delle graduatorie approvate dall'Agenzia Laore per tutti i profili coerenti con le attività dell'Azienda.

Peraltro, il suddetto utilizzo, in forza delle previsioni dei PTFP, è stato disposto nelle more della conclusione dei concorsi pubblici unici banditi dall'amministrazione regionale e per i quali AREA risulta essere destinataria di un contingente stabilito dai relativi bandi (si tratta complessivamente di n. 23 posti, di cui 11 funzionari tecnici, 9 funzionari contabili e 3 istruttori amministrativi) e ai quali, pertanto, l'Azienda deve assegnare priorità, anche per eventuali scorrimenti di candidati-idonei, in virtù della disciplina regionale vigente.

Ad ogni modo, con riferimento al triennio 2022-2025, l'Azienda ha disposto n. 25 inquadramenti in ruolo attraverso l'utilizzo di graduatorie dell'Agenzia Laore, dei quali n. 8 appartenenti alla graduatoria di cui alla determinazione del Commissario straordinario n. 1427 del 2021 ("Graduatoria Cat. C amministrativi") e n. 3 appartenenti alla graduatoria di cui alla determinazione del Commissario straordinario n. 34 del 2022 ("Graduatoria Cat. D amministrativi").

Si evidenzia che in tutti i casi di scorrimento delle graduatorie dell'Agenzia Laore, la gestione dell'iter procedimentale è stata particolarmente complessa a causa delle ripetute rinunce da parte dei candidati-idonei contattati per l'assunzione presso l'Azienda, correlate soprattutto all'indicazione delle sedi di prima assegnazione nell'ambito degli interPELLI assunzionali.

Si sono riscontrate, peraltro, criticità di minor rilievo in occasione dello scorrimento delle graduatorie dei concorsi unici, soprattutto in relazione al concorso per istruttori Cat. C, i cui inquadramenti sono stati disposti con relativa rapidità.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PÚBLICOS
ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI**

L'Assessore

Si precisa che è attualmente in corso il procedimento relativo un ulteriore scorrimento dalla graduatoria Laore per C tecnici, figura professionale per la quale non sono stati banditi concorsi unici, per complessivi n. 4 posti. Il procedimento, cominciato a metà dicembre, presenta anch'esso le succitate criticità, a causa delle quali, l'Azienda ha finora disposto, in seguito ad interPELLI assunzionali per n. 40 posizioni, un solo inquadramento in ruolo dei 4 programmati. Si precisa che, complessivamente, sempre con riferimento al periodo 2022-2025, l'Azienda ha disposto n. 7 inquadramenti dalla graduatoria Laore per istruttori tecnici e n. 7 inquadramenti dalla graduatoria Laore per funzionari tecnici.

Nel PTFP aziendale afferente al triennio 2025-2027, in corso di adozione, è comunque prevista la possibilità di reclutamento mediante utilizzo di graduatorie detenute da enti del sistema Regione, seppur con la dovuta priorità che l'Azienda deve assegnare ai richiamati concorsi unici.

Si resta a disposizione per ogni eventuale chiarimento.

Cordiali saluti

L'Assessore

Antonio Piu

ANTONIO
PIU
31.03.2025
12:32:10
GMT+02:00



POSTA CERTIFICATA: Prot. n. 0004855 del 01/04/2025 - Interrogazione n. 148/A in merito alla carenza organica dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa popolare (AREA) e al mancato scorrimento degli idonei nella graduatoria dell'Agenzia regionale per l'attuazione dei programmi in campo agricolo e per lo sviluppo rurale (LAORE). Risposta.

Mittente: presidenza@pec.regione.sardegna.it
Destinatari: presidenza17@pec.crsardegna.it; grupposf17@pec.crsardegna.it
Destinatari (CC): consiglioregionale@pec.crsardegna.it; web@consreg Sardegna.it;
servizioassemblea@pec.crsardegna.it
Inviato il: 01/04/2025 14.40.42

Posizione: PEC istituzionale CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA/Posta in ingresso

Si trasmette in allegato la documentazione relativa al protocollo n. 0004855 del 01/04/2025.

Il protocollo ha il seguente oggetto:

Interrogazione n.148/A in merito alla carenza organica dell'Azienda regionale per l'edilizia abitativa popolare (AREA) e al mancato scorrimento degli idonei nella graduatoria dell'Agenzia regionale per l'attuazione dei programmi in campo agricolo e per lo sviluppo rurale (LAORE). Risposta.

In allegato al messaggio email è presente il seguente documento principale:
25509117.pdf

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

25509117.pdf ()
A600048232025.pdf ()
Segnatura.xml ()

E
CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA
Protocollo N.0003576/2025 del 01/04/2025