



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 18 DEL 14 GENNAIO 2021

Per la ripetizione del servizio di pulizia presso la sede del Consiglio regionale della Sardegna di cui al contratto rep. n. 13 del 27.01.2020, da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016. CIG: 85952619C1 – Cap. 0055 - importo massimo stanziato a valere sul cap. 0055 del bilancio interno del Consiglio anni 2021 - 2023: euro 464.960,46, oltre IVA di legge.

IL SEGRETARIO GENERALE

- VISTO lo Statuto speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTO il Regolamento interno del Consiglio regionale della Sardegna;
- VISTA la Legge n. 136 del 13 agosto 2010, "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e successive modifiche e integrazioni;
- VISTO il D.lgs. n.118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili delle regioni e degli enti locali, ed s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante norme sull'aggiudicazione dei contratti di concessione e sugli appalti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE;
- VISTO il bilancio 2021 – 2023 del Consiglio regionale della Sardegna, approvato nella seduta n. 84 del 22.12.2020;
- VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità approvato dall'Ufficio di Presidenza del Consiglio regionale il 07.02.2019, delibera n. 289;
- VISTA la Delibera dell'Ufficio di Presidenza n. 52 del 22.04.2015 con la quale al dott. Marcello Tack è stato conferito l'incarico di Segretario generale;
- VISTA La delibera dell'Ufficio di Presidenza n.108 del 08.01.2021 con la quale è stato approvato il Programma biennale degli acquisti di beni e servizi e triennale dei lavori ai sensi dell'art. 16, comma 3, del regolamento di contabilità e amministrazione, al cui punto 13 stanziava le risorse necessarie per l'avvio di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 per la ripetizione del servizio di pulizia presso la sede del Consiglio regionale;
- VISTA la richiesta d'acquisto prot. n. 230 del 12.11.2021 motivata dall'esigenza di rinnovare per un periodo di ulteriori 12 mesi il servizio di pulizia presso il Palazzo del Consiglio regionale, in scadenza al 27.01.2021, nelle more dell'attivazione della Convezione



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

avente ad oggetto il medesimo servizio ad opera della Centrale di committenza regionale;

- VISTA l'autorizzazione all'acquisto rilasciata ai sensi dell'art. 16 del Regolamento di amministrazione e contabilità;
- DATO ATTO che l'importo stimato per l'affidamento in oggetto è pari a euro 464.960,46, oltre IVA di legge; e che le citate risorse finanziarie sono a valere sul capitolo 0055 del bilancio interno del Consiglio anni 2021 - 2023;
- DATO ATTO che l'art. 63, comma 5 del Codice dei contratti pubblici ammette la possibilità di ripetizione dei servizi oggetto di un precedente contratto, a condizione *“che tali servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1. (...) La possibilità di avvalersi della procedura prevista dal presente articolo è indicata sin dall'avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l'importo totale previsto per la prosecuzione della prestazione dei servizi è computato per la determinazione del valore globale dell'appalto, ai fini dell'applicazione delle soglie di cui all'articolo 35, comma 1. Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale”*; condizioni queste che appaiono tutte sussistenti nel caso in questione;
- CONSIDERATO che il contratto attualmente in corso è stato eseguito a regola d'arte e che non vi sono state contestazioni con riferimento ad eventuali inadempimenti o irregolarità da parte della contraente;
- CONSIDERATO che appare utile e conveniente per l'Amministrazione attivare la suddetta clausola di ripetizione anziché procedere nell'immediato ad una nuova procedura di gara, i cui tempi di espletamento sarebbero ben più lunghi rispetto ai tempi di scadenza del contratto in essere e, verosimilmente, rispetto ai tempi di attivazione della citata Convenzione ad opera della Centrale regionale di committenza;
- RITENUTO pertanto, di dover disporre la ripetizione di servizi analoghi con riferimento al contratto di affidamento dei servizi di pulizia presso la sede del Consiglio regionale, attualmente in scadenza, ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. lgs. n. 50/2016;
- RITENUTO altresì di dover rinegoziare nell'ambito della procedura che dovrà precedere l'affidamento della ripetizione dei suddetti servizi, alcuni aspetti dell'esecuzione dei medesimi, quali:
- 1) la previsione, a causa del protrarsi dello stato di emergenza sanitaria determinato dall'epidemia COVID-19, in aggiunta alla sanificazione quotidiana degli uffici, a scopo cautelativo e precauzionale, di interventi di sanificazione straordinaria di tutti gli ambienti interni, da effettuarsi con frequenza mensile, consistenti nell'emissione di vapore saturo surriscaldato, in combinazione con altri detergenti, alla temperatura di 180°.



CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA

CONSIDERATO che si è provveduto a richiedere l'apposito codice identificativo di gara:
CIG 85952619C1,

DETERMINA

Art. 1

Per le motivazioni sopra esposte, che si richiamano nel presente dispositivo, di procedere ai sensi dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016, ad una procedura negoziata con la società Manped srl, finalizzata alla ripetizione dei servizi di pulizia presso la sede del Consiglio regionale della, già affidati con contratto rep. n. 13 del 27.01.2020, per un periodo di ulteriori 12 mesi, decorrenti dal 27/01/2021, alle stesse condizioni economiche e contrattuali ivi previste, fatta salva la rinegoziazione del punto enunciato in premessa.

Art. 2

Le relative risorse finanziarie, pari complessivamente ad un importo massimo complessivo di euro 464.960,46 (oltre IVA di legge) graveranno sul capitolo 0055 del bilancio interno del Consiglio regionale per gli anni 2021 - 2023.

Art. 3

Il Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del d.lgs. 50/2016 è il Capo Servizio Amministrazione f.f., dott. Danilo Fadda.

Il Segretario generale

