

## **CONSIGLIO REGIONALE DELLA SARDEGNA**

---

### **PROPOSTA DI LEGGE**

**N. 18/A**

presentata dal Consigliere regionale  
MULA

il 12 giugno 2019

Modifiche all'articolo 1 della legge regionale n. 26 del 2017 (Proroga di termini)

\*\*\*\*\*

### **RELAZIONE DEI PROPONENTI**

La presente proposta di legge ha lo scopo di prorogare per sei mesi la disciplina dei bonus volumetrici previsti dalla legge regionale n. 8 del 2015, già prorogati con leggi regionali n. 33 del 2016 e n. 26 del 2017 ed in scadenza il 30 giugno 2019. Il termine dei sei mesi di proroga consentirebbe l'approvazione da parte del Consiglio regionale di una nuova disciplina dei bonus volumetrici già depositata in Consiglio ed in carico alla Commissione consiliare.

RELAZIONE DELLA QUARTA COMMISSIONE PERMANENTE GOVERNO DEL TERRITORIO, PIANIFICAZIONE PAESAGGISTICA, EDILIZIA, TUTELA DELL'AMBIENTE, PARCHI E RISERVE NATURALI, DIFESA DEL SUOLO E DELLE COSTE, PIANIFICAZIONE PER LA GESTIONE E LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI, RISORSE IDRICHE, POLITICHE ABITATIVE, LAVORI PUBBLICI, PORTI E AEROPORTI CIVILI, MOBILITÀ E TRASPORTI

composta dai Consiglieri

TALANAS, Presidente - LI GIOI, Vice presidente - SALARIS, Segretario - PISCEDDA, Segretario - CAREDDA - DERIU - ENNAS - MULA, relatore di maggioranza - MURA - ORRÙ, relatore di minoranza - PIU - USAI

*Relazione di maggioranza*

*On.le MULA*

*pervenuta il 19 giugno 2019*

La Quarta Commissione consiliare permanente, nella seduta del 18 giugno 2019, ha licenziato per l'Aula, il progetto di legge n. 18/A recante "Modifiche all'articolo 1 della legge regionale n. 26 del 2017 (Proroga di termini)" all'unanimità.

La Commissione ha condiviso il testo del proponente che, nell'illustrazione del provvedimento, ha motivato la proroga di sei mesi dei bonus volumetrici previsti dalla legge regionale n. 8 del 2015, con il fatto di consentire alla Commissione un esame più approfondito delle modifiche alla legge regionale n. 8 del 2015 contenute nella proposta di legge n. 11, ma nello stesso tempo con l'intento di imprimere un'accelerazione dei lavori al fine di concluderne l'approvazione entro la fine del 2019.

La Commissione ha apportato modifiche meramente formali al testo del proponente.

\*\*\*\*\*

*Relazione di minoranza*

*On.le ORRÙ*

*pervenuta il 19 giugno 2019*

Durante i lavori della Quarta Commissione consiliare permanente si è entrati nel merito della proposta di legge n. 18 recante "Modifiche all'articolo 1 della legge regionale n.26 del 2017 (Proroga dei termini)". Come concordato preventivamente nella riunione dei Presidenti dei gruppi è stata presentata, in questa prima fase, semplicemente la proposta di proroga dei termini del regime dei bonus volumetrici previsti dalla legge regionale n. 8 del 2015, che infatti è stata votata all'unanimità. La proposta di legge presentata, fissa la scadenza del dispositivo di legge fino al 31 dicembre 2019.

Come espresso dai consiglieri di maggioranza e come si evince dalla relazione dei proponenti, il termine dei sei mesi di proroga sono il tempo stimato dalla maggioranza per la presentazione e l'approvazione di una nuova disciplina dei bonus volumetrici. Durante la discussione è emersa fin da subito la posizione favorevole della minoranza che considera il dispositivo di legge, così come presentato, una misura positiva che anche la maggioranza ripropone senza alcuna modifica sostanziale. Sulla proroga dei tempi si è suggerito di indicare come scadenza, la data di entrata in vigore della nuova legge

urbanistica, questo per garantire la certezza e la continuità normativa ai professionisti e a tutti gli operatori del settore. Ma la proposta della minoranza, incomprensibilmente, non è stata accolta.

\*\*\*\*\*

**TESTO DEL PROPONENTE**

## Art. 1

Modifiche all'articolo 1 della legge regionale n. 26 del 2017 (Proroga di termini)

1. La lettera a) del comma 1 dell'articolo 1 della legge regionale 7 dicembre 2016, n. 33 (Proroga di termini di cui alla legge regionale n. 8 del 2015), già modificata dall'articolo 1 della legge regionale 21 dicembre 2017, n. 26 (Modifiche alla legge regionale 7 dicembre 2016, n. 33 (Proroga di termini di cui alla legge regionale n. 8 del 2015)) è e così sostituita:

"a) al comma 1 dell'articolo 37 le parole: "e comunque non oltre il 30 giugno 2019" sono sostituite dalle parole: "e comunque non oltre il 31 dicembre 2019".

## Art. 2

Entrata in vigore

1. La presente legge entra in vigore il giorno della sua pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione autonoma della Sardegna (BURAS).

**TESTO DELLA COMMISSIONE**

## Art. 1

Modifiche all'articolo 1 della legge regionale n. 26 del 2017 (Proroga di termini)

1. Il comma 1 dell'articolo 1 della legge regionale 21 dicembre 2017, n. 26 (Modifiche alla legge regionale 7 dicembre 2016, n. 33 (Proroga di termini di cui alla legge regionale n. 8 del 2015)) è così sostituito:

"1. La lettera a) del comma 1 dell'articolo 1 della legge regionale 7 dicembre 2016, n. 33 (Proroga di termini di cui alla legge regionale n. 8 del 2015), è così sostituita:

"a) al comma 1 dell'articolo 37 le parole "e comunque non oltre il 30 giugno 2019" sono sostituite dalle seguenti: "e comunque non oltre il 31 dicembre 2019"".

## Art. 2

Entrata in vigore

(identico)